Цикл уроков: Фетвы Духовного управления мусульман Казахстана

Фетва, относительно залоговых денег

ДУМК

الْحَمْدُ لِلَّهِ رَبِّ الْعَالَمِينَ وَالصَّلاةُ وَالسَّلامُ عَلَي أَشْرَفِ الْمُرْسَلِين وَعَلَى آلِهِ وَأَصْحَابِهِ أَجْمَعِين

Во имя Аллаха, Милостивого, Милосердного. Вся хвала принадлежит Аллаху, Господу миров. Мир и благословение Мухаммаду, его семье и его сподвижникам.

Залоговыми деньгами называется предоплата при покупке товара или аренде имущества. В случае покупки или аренды имущества, залоговые деньги входят в стоимость покупаемого или арендуемого имущества. А в случае непокупки имущества, залоговые деньги остаются в собственности продавца или арендодателя.

Залоговые деньги являются гарантом осуществления купли-продажи и они позволяют продавцу чувствовать себя в безопасности от нарушениия его права. А также, залоговые деньги – это и есть контракт, конкретизирующий намерение продавца на приобретение того или иного товара.

На VIII заседании Международной академии исламского фикха улемы относительно залоговых денег в сфере купли-продажи вынесли следующее решение:

> **«Если залоговые деньги будут отсрочены до определенного времени и за этот период данный товар приобретается покупателем, то предоплата войдет в стоимость товара. В противном случае, то есть, в случае неуплаты в оговоренный срок, деньги остаются в собственности продавца».**

ФЕТВА:

– В случае неуплаты за товар, залоговые деньги должны остаться в собственности продавца.

– Сумма залоговых денег установливается по согласию сторон и она считается частью стоимости товара.

© Авторские права на статьи и осуществленные переводы статей из других источников принадлежат сайту Azan.kz.

Убедительная просьба к лицам, производящим копирование и распространение в социальных сетях и иных сайтах любых материалов ресурса Azan.kz, в обязательном порядке указывать активную ссылку на источник.